

**Отчёт о выполненных работах
по текущему ремонту и содержанию общедомового имущества
многоквартирного дома Д. Ульянова, 12 корп. 2, г. Тулы
за период с 01.12.2025 г. по 31.12.2025 г.**

Наименование вида работы (услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу, в т.ч. НДС 5%	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) в рублях, в т.ч НДС 5%
Работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме				22006,59
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме	кв.м	1807,40	2,17	3922,06
Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме	шт	1,00	4100,00	4100,00
Локализация повреждений аварийного характера на внутридомовых инженерных системах	кв.м	1807,40	0,77	1391,70
Проведение дератизации помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	кв.м	1807,40	0,20	361,48
Работы (услуги) по содержанию и уборке придомовой территории	кв.м.	1997,00	4,36	8706,92
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД (уборка МОП)	кв.м.	1807,40	1,95	3524,43
Работы по текущему ремонту имущества собственников помещений в многоквартирном доме				4540,52
Подготовка документов о подключении (технологическом присоединении)	шт	1,00	1150,00	1150,00
Установка информационного стенда (вертикальный)	шт	1,00	1196,99	1196,99
Установка информационной таблички	шт	1,00	269,91	269,91
Плановое обследование инженерных коммуникаций слесарем	шт.	4,00	236,26	945,04
Ремонт отдельных элементов грузозачных клапанов эт.5	шт	1,00	504,19	504,19
Смена замков навесных м/кам	замок	1,00	474,39	474,39
Работы (услуги) по управлению МКД				9037,00
Работы (услуги) по управлению МКД	кв.м	1807,40	5,00	9037,00
Коммунальные ресурсы на содержание общедомового имущества МКД				8013,75
Эл.эн. на содержание общедомового имущества	кВт	1190,75	6,73	8013,75
Общая сумма:				43597,86

Общий долг по дому за содержание и ремонт жилья на 01.12.2025 г.	
Остаток на лицевом счёте дома на 01.12.2025 г.	
Начислено за содержание и ремонт жилья собственникам и нанимателям помещений	46644,78
Содержание жилья	37410,66
ХВС на содержание общедомового имущества	200,79
ГВС на содержание общедомового имущества	766,48
Эл.эн. на содержание общедомового имущества	8084,35
Водоотведение на содержание общедомового имущества	182,50
Оплачено за содержание и ремонт жилья собственникам и нанимателям помещений	18471,99
Содержание жилья	14815,16
ХВС на содержание общедомового имущества	79,52
ГВС на содержание общедомового имущества	303,51
Эл.эн. на содержание общедомового имущества	3201,54
Водоотведение на содержание общедомового имущества	72,26
Общий долг по дому за содержание и ремонт жилья на 31.12.2025 г.	28172,79
Остаток на лицевом счёте дома на 31.12.2025 г.	-25125,87